



VILLA  GESSA

# TERMS AND CONDITIONS CONTRACT

## **Arrival and departure**

On the day of your arrival, the Villa is available from 15:00. Check in is guaranteed until 8:00 p.m.: for arrivals after 8:00 p.m. there is an extra charge of € 50.00. On the day of departure please vacate the Villa by 10:00 am.

## **External services**

The Villa does not directly offer additional activities other than accommodation, but provides names and addresses at which guests can book additional and external activities and/or services during their stay. All outside services can also be booked through the property during your stay e.g. cooking classes, maid service, extra housekeeping service.

## **Non-smoking rooms**

All rooms and areas inside the Villa are "non-smoking".

## **Pool**

The pool is fenced and management of opening and usability is the direct responsibility of the tenant. The maximum height of the pool is 1.40 meters.

## **Linens**

The provision of linens for the Villa, upon check-in, is included in the rental price.

For stays longer than a week a weekly cleaning and linen change, will be included in the rental price.

Each extra linen change is € 270.00.

## **Crib**

A crib is at your disposal at no extra cost.

## **Appliances**

Inside the Villa are washing machine, dryer, dishwasher, refrigerator, wine refrigerator with freezer, kettle, de Longhi coffee maker, toaster, oven, microwave oven, gas barbecue, ironing board, iron, hair dryer in each bathroom.

## **Air conditioning**

All rooms feature air conditioning.

## **SERVICES:**

- Washing machine
- ESSENTIALS: towels, sheets, soap, shampoo, conditioner, toilet paper, hair dryer
- Bedding
- Towels
- Iron
- Baby crib
- Fireplace
- Heating
- Ac
- Refrigerator
- Basic things for cooking
- Dishes and cutlery
- WI-FI
- Patio/ terrace
- Outdoor garden
- Pool
- Pool towels
- Free parking on the property

# CONTRATTO DI TERMINI E CONDIZIONI

## **Arrivo e partenza**

Il giorno del Vostro arrivo la Villa è disponibile a partire dalle ore 15:00. Il check in è garantito fino alle ore 20.00; per arrivi oltre le ore 20.00 è previsto un extra di € 50,00. Il giorno della partenza Vi preghiamo di liberare la Villa entro le ore 10.00.

## **Servizi esterni**

La Villa non offre direttamente attività ulteriori rispetto all'alloggio, ma fornisce nominativi e indirizzi presso cui i clienti possono prenotare attività e/o servizi ulteriori ed esterni durante il soggiorno. Tutti i servizi esterni possono essere prenotati anche attraverso la proprietà durante il vostro soggiorno per esempio lezioni di cucina, servizio cameriere, servizio extra pulizia.

## **Camere non fumatori**

Tutte le camere e gli ambienti interni alla Villa sono „non fumatori”.

## **Piscina**

La piscina è recintata e la gestione dell'apertura e fruibilità è sotto la diretta responsabilità dell'inquilino. L'altezza massima della piscina è di 1,40 metri. Biancheria

La fornitura della biancheria per la Villa, al momento del check-in, è compresa nel prezzo dell'affitto.

Per soggiorni superiori alla settimana una pulizia settimanale e un cambio biancheria, saranno compresi nel prezzo dell'affitto.

Ogni cambio di biancheria extra è pari a € 270,00.

## **Culla**

Una culla è a vostra disposizione senza costi extra.

## **Elettrodomestici**

All'interno della Villa sono presenti lavatrice, asciugatrice, lavastoviglie, frigorifero, frigorifero per vino con congelatore, bollitore, macchina del caffè de Longhi, tostapane, forno, forno a microonde, barbecue gas, asse da stiro, ferro da stiro, phon in ogni bagno.

## **Aria condizionata**

Tutte le camere presentano aria condizionata.

## **SERVIZI:**

- Lavatrice
- **ESSENZIALI:** asciugamani, lenzuoli, sapone, shampoo, balsamo, carta igienica, phon
- Biancheria da letto
- Asciugamani
- Ferro da stiro
- Culla per bebe
- Camino
- Riscaldamento
- Ac
- Frigorifero
- Cose base per cucinare
- Piatti e posate
- WI-FI
- Patio/ terrazza
- Giardino esterno
- Piscina
- Asciugamani per piscina
- Parcheggio gratuito nella proprietà